

CUESTA EL MERENDERO

RESIDENCIAL



PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA TIPO

PLANTA SÓTANO

Semisótano	58,87 m ²
Escalera	2,96 m ²
Vestíbulo	1,66 m ²

PLANTA BAJA

Jardín	16,91 m ²
Porche	3,39 m ²
Entrada	2,84 m ²
Aseo	2,44 m ²
Salón-comedor y distribuidor	31,58 m ²
Cocina-comedor	18,18 m ²
Lavadero	5,91 m ²
Patio	14,91 m ²

PLANTA PRIMERA

Dormitorio 1	11,23 m ²
Vestidor	5,15 m ²
Baño 1	4,76 m ²
Dormitorio 2	10,97 m ²
Dormitorio 3	10,34 m ²
Baño 2	4,62 m ²
Distribuidor	7,51 m ²

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL
261,81 m²

Vivienda tipo de Manzana 12

Residencial Cuesta El Merendero | Utrera | Sevilla

Documentación informativa ilustrativa y sin carácter contractual. Sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, comercial o jurídico de la autoridad competente o la dirección facultativa. Las infografías y planos mostrados son orientativos y podrán ser objeto de modificación o verificación en los proyectos técnicos. Los acabados, colores, calidades, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina y su distribución, son una aproximación representativa. Los muebles, vehículos y elementos accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

*Superficie construida total de vivienda tipo: 223,78 m², que al sumarle jardín, porche y patio equivalente a 38,03 m² suma un total de 261,81 m².

Rucapri s.l.

CUESTA EL MERENDERO

RESIDENCIAL



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA TIPO

PLANTA BAJA

Jardín	16,91 m ²	Salón-comedor y distribuidor	31,58 m ²
Porche	3,39 m ²	Cocina-comedor	18,18 m ²
Entrada	2,84 m ²	Lavadero	5,91 m ²
Aseo	2,44 m ²	Patio	14,91 m ²

PLANTA BAJA

Vivienda tipo de Manzana 12

Residencial Cuesta El Merendero | Utrera | Sevilla

Documentación informativa ilustrativa y sin carácter contractual. Sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, comercial o jurídico de la autoridad competente o la dirección facultativa. Las infografías y planos mostrados son orientativos y podrán ser objeto de modificación o verificación en los proyectos técnicos. Los acabados, colores, calidades, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina y su distribución, son una aproximación representativa. Los muebles, vehículos y elementos accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

*Superficie construida total de vivienda tipo: 223,78 m², que al sumarle jardín, porche y patio equivalente a 38,03 m² suma un total de 261,81 m².

Rucapri s.l.

CUESTA EL MERENDERO RESIDENCIAL



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA TIPO

PLANTA PRIMERA

PLANTA PRIMERA

Dormitorio 1	11,23 m ²	Dormitorio 3	10,34 m ²
Vestidor	5,15 m ²	Baño 2	4,62 m ²
Baño 1	4,76 m ²	Distribuidor	7,51 m ²
Dormitorio 2	10,97 m ²		

Vivienda tipo de Manzana 12

Residencial Cuesta El Merendero | Utrera | Sevilla

Documentación informativa ilustrativa y sin carácter contractual. Sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, comercial o jurídico de la autoridad competente o la dirección facultativa. Las infografías y planos mostrados son orientativos y podrán ser objeto de modificación o verificación en los proyectos técnicos. Los acabados, colores, calidades, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina y su distribución, son una aproximación representativa. Los muebles, vehículos y elementos accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

*Superficie construida total de vivienda tipo: 223,78 m², que al sumarle jardín, porche y patio equivalente a 38,03 m² suma un total de 261,81 m².

Rucapris.e.

CUESTA EL MERENDERO RESIDENCIAL



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA TIPO

PLANTA SÓTANO

Semisótano	58,87 m ²
Escalera	2,96 m ²
Vestíbulo	1,66 m ²

PLANTA SÓTANO

Vivienda tipo de Manzana 12

Residencial Cuesta El Merendero | Utrera | Sevilla

Documentación informativa ilustrativa y sin carácter contractual. Sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, comercial o jurídico de la autoridad competente o la dirección facultativa. Las infografías y planos mostrados son orientativos y podrán ser objeto de modificación o verificación en los proyectos técnicos. Los acabados, colores, calidades, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina y su distribución, son una aproximación representativa. Los muebles, vehículos y elementos accesorios son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

*Superficie construida total de vivienda tipo: 223,78 m², que al sumarle jardín, porche y patio equivalente a 38,03 m² suma un total de 261,81 m².